

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2023 г.

Организация	<b>Акционерное общество "Алмазный Мир"</b>	по ОКПО	<b>18916389</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7712106070</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</b>	по ОКВЭД 2	<b>68.20.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>41</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>125493, Москва г, Смольная ул, дом № 12, офис 91, этаж 1</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора


Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	22	27	20
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	467 613	483 955	452 301
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 446	8 744	12 118
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	2	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>471 081</b>	<b>492 728</b>	<b>464 439</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	6 604	6 864	8 054
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	8 717	7 944	14 628
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	234 348	194 032	128 695
	Прочие оборотные активы	1260	90	119	72
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>249 759</b>	<b>208 959</b>	<b>151 450</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>720 840</b>	<b>701 687</b>	<b>615 889</b>



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	332 032	332 032	332 032
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	12 923	10 630	8 731
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	258 893	209 373	189 710
	Итого по разделу III	1300	603 848	552 035	530 473
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	51 596	53 315	54 854
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	34 970	44 449	-
	Итого по разделу IV	1400	86 566	97 764	54 854
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	29 179	50 289	29 047
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 247	1 599	1 515
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	30 426	51 888	30 562
	<b>БАЛАНС</b>	1700	720 840	701 687	615 889

Руководитель



(подпись)

Полежаев Андрей  
Алексеевич

(расшифровка подписи)



17 октября 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Организация Акционерное общество "Алмазный Мир"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС


по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2023
18916389		
7712106070		
68.20.2		
12267	41	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	154 681	148 143
	Себестоимость продаж	2120	(27 825)	(30 917)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	126 856	117 226
	Коммерческие расходы	2210	(38)	(30)
	Управленческие расходы	2220	(49 834)	(52 653)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	76 984	64 543
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	12 104	12 615
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	31 077	5 171
	Прочие расходы	2350	(19 026)	(38 352)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	101 139	43 977
	Налог на прибыль	2410	(21 244)	(8 351)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(19 199)	(10 383)
	отложенный налог на прибыль	2412	(3 579)	2 032
	Прочее	2460	(1 534)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	78 361	35 626

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	78 361	35 626
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)



Полежаев Андрей  
Алексеевич

(расшифровка подписи)



17 октября 2023 г.